

TABELA I
TERRAPLENOS DENTRO DOS TERMINAIS
TIPO DE OCUPAÇÃO
TERRAPLENOS DENTRO DOS TERMINAIS (taxa em € por m² e ano)

1 - TERMINAL DE CARGA GERAL

- 1ª LINHA
- 2ª LINHA
- CONTENTORES E INSTALAÇÕES PRECÁRIAS
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)
- PAINÉIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES

2 - TERMINAL DE GRANEIS SÓLIDOS

- 1ª LINHA
- 2ª LINHA
- CONTENTORES E INSTALAÇÕES PRECÁRIAS
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)
- PAINÉIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES

3 - PORTO DE PESCA COSTEIRA

- ARMAZÉNS
- UNIDADES INDUSTRIAIS
- POSTOS DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTÍVEIS
- RESTAURAÇÃO
- OUTRAS INSTALAÇÕES
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)
- PAINÉIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES

4 - PORTO DE RECREIO

- ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS - ÁREA COBERTA
- ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS - ÁREA DESCOBERTA
- PARQUEAMENTO DE EMBARCAÇÕES
- RESTAURAÇÃO
- OUTRAS INSTALAÇÕES
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)
- PAINÉIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES

5 - ZONA DE EXPANSÃO

- ARMAZENAGENS A DESCOBERTO
- INSTALAÇÕES FIXAS DE APOIO À MOVIMENTAÇÃO DE CARGA
- OUTRAS INSTALAÇÕES
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)
- PAINÉIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES

| Taxa 2022 | OBSERVAÇÕES |
|-----------|---------------|
| 6,42 | MÍNIMO=39,03€ |
| | |
| | |
| 8,03 | |
| 6,42 | |
| 19,26 | |
| 2,57 | |
| 35,31 | |
| | |
| | |
| 8,03 | |
| 6,42 | |
| 19,26 | |
| 2,57 | |
| 35,31 | |
| | |
| | |
| 6,42 | |
| 3,21 | |
| 9,63 | |
| 44,94 | |
| 12,84 | |
| 2,57 | |
| 32,10 | |
| | |
| | |
| 32,10 | |
| 16,05 | |
| 6,42 | |
| 44,94 | |
| 12,84 | |
| 2,57 | |
| 41,73 | |
| | |
| | |
| 6,42 | |
| 5,14 | |
| 12,84 | |
| 2,57 | |
| 38,52 | |

TABELA II
TERRAPLENOS FORA DOS TERMINAIS

| TIPO DE OCUPAÇÃO | Taxa 2022 | OBSERVAÇÕES |
|--|------------------|----------------------|
| TERRAPLENOS FORA DOS TERMINAIS (taxa em € por m ² e ano) | 6,42 | MÍNIMO=39,03€ |
| 1 - ZONA ADMINISTRATIVA | | |
| - QUIOSQUES, BANCAS E SIMILARES | 51,36 | |
| - ESPLANADAS A DESCOBERTO | 25,68 | |
| - CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano) | 2,57 | |
| - PAINES PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES | 41,73 | |
| - OUTRAS OCUPAÇÕES | 12,84 | |
| 2 - ZONA INDUSTRIAL DA MORRACEIRA | | |
| - UNIDADES INDUSTRIAIS | 4,49 | |
| - ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS | 9,63 | |
| - ESTALEIROS NAVAIS | 2,57 | |
| - ARMAZÉNS | 5,14 | |
| - RESTAURAÇÃO | 19,26 | |
| - INSTALAÇÕES NÁUTICAS | 6,42 | |
| - ARMAZENAGENS A DESCOBERTO | 1,28 | |
| - CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano) | 2,57 | |
| - PAINES PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES | 32,10 | |
| - OUTROS EDIFICADOS | 12,84 | |
| 3 - ZONA PORTUÁRIA DO CABEDELLO | | |
| - UNIDADES INDUSTRIAIS | 9,63 | |
| - ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS | 12,84 | |
| - ESTALEIROS NAVAIS | 2,57 | |
| - ARMAZÉNS | 6,42 | |
| - RESTAURAÇÃO | 38,52 | |
| - ESPLANADAS A DESCOBERTO | 19,26 | |
| - INSTALAÇÕES NÁUTICAS | 6,42 | |
| - CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano) | 2,57 | |
| - PAINES PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES | 38,52 | |
| - OUTROS | 12,84 | |
| 4 - OUTRAS ZONAS | | |
| - QUIOSQUES, BANCAS E SIMILARES | 51,36 | |
| - ESPLANADAS A DESCOBERTO | 25,68 | |
| - CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano) | 2,57 | |
| - PAINES PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES | 41,73 | |
| - OUTRAS OCUPAÇÕES | 12,84 | |

TABELA III
TERRENOS MARGINAIS
TIPO DE OCUPAÇÃO
TERRENOS MARGINAIS EM GERAL (taxa em € por m² e ano)

1 - MARINHAS DE SAL E PISCICULTURA EXTENSIVA
2 - PISCICULTURA SEMI-INTENSIVA (a)

- ATÉ 50.000 m²
- DE 50.001 a 100.000 m²
- MAIS DE 100.000 m²

3 - ACTIVIDADE AGRÍCOLA E SIMILARES
4 - EDIFICAÇÕES : (b)

- ARMAZÉNS
- ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS
- UNIDADES INDUSTRIAIS
- BARES
- ESTALEIROS DE OBRAS
- VEDAÇÕES
- HABITAÇÃO

5 - ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS DE ÉPOCA BALNEAR

- QUIOSQUES, BANCAS E SIMILARES
- ESPLANADAS A DESCOBERTO
- CONCESSÕES DE PRAIA
- PARQUES DE CAMPISMO

6 - OCUPAÇÕES ACIDENTAIS POR CURTOS PERÍODOS DE TEMPO

- NA ÉPOCA BALNEAR, POR CADA 3 DIAS E FRACÇÃO DE 100 m²
- FORA DA ÉPOCA BALNEAR, COM DURAÇÃO ATÉ 15 DIAS
- PROVAS DE PESCA

7 - PAINEIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES
8 - CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)

| Taxa 2022 | OBSERVAÇÕES |
|-----------|--------------------------------------|
| 3,21 | MÍNIMO=39,03€ |
| | |
| 39,03 | |
| | (a) A taxa é aplicada a cada escalão |
| 0,10 | |
| 0,06 | |
| 0,03 | |
| 0,06 | |
| | (b) Às edificações em propriedade |
| 8,03 | horizontal é cobrada por piso a taxa |
| 14,45 | correspondente ao tipo de ocupação |
| 11,24 | |
| 38,52 | |
| 9,63 | |
| 1,61 | |
| 3,21 | |
| | |
| 57,78 | |
| 25,68 | |
| 22,47 | |
| 0,96 | |
| | |
| 39,03 | |
| 117,09 | |
| 39,03 | |
| 48,15 | |
| 2,57 | |

TABELA IV
LEITO DO RIO E BACIAS
TIPO DE OCUPAÇÃO
LEITO DO RIO EM GERAL (taxa em € por m² e ano)

1 - CAIS E EMBARCADOUROS

- PONTES-CAIS
- EMBARCADOUROS PARTICULARES

2- PORTO DE PESCA COSTEIRA

- ESTACIONAMENTO NAS PONTES OU EM CAIS
- ESTACIONAMENTO EM OUTRA ZONAS

3 - ZONA INDUSTRIAL DA MORRACEIRA

- PONTES-CAIS
- ESTACIONAMENTO DE EMBARCAÇÕES

4 - EXPLORAÇÃO DE BIVALVES

- DIRECTAMENTE NO LEITO
- COM ESTRUTURAS

| Taxa 2022 | OBSERVAÇÕES |
|-------------|----------------------|
| 1,67 | MÍNIMO=39,03€ |
| | |
| | |
| 5,01 | |
| 8,35 | |
| | |
| 35,07 | |
| 11,69 | |
| | |
| 3,34 | |
| 11,69 | |
| | |
| 0,17 | |
| 1,67 | |

TABELA V
EDIFICAÇÕES DA APFF, S.A.

| TIPO DE OCUPAÇÃO | Taxa 2022 | OBSERVAÇÕES |
|---|------------------|----------------------|
| EDIFICAÇÕES DA APFF, S.A. (taxa em € por m2 e ano) | 32,11 | MÍNIMO=39,03€ |
| 1 - TERMINAL DE CARGA GERAL | | |
| - ESCRITÓRIOS E SIMILARES | 64,22 | |
| - ARMAZÉNS | 32,11 | |
| - TELHEIROS | 16,06 | |
| - OUTROS EDIFICADOS | 32,11 | |
| 2 - TERMINAL DE GRANÉIS SÓLIDOS | | |
| - ESCRITÓRIOS E SIMILARES | 64,22 | |
| - ARMAZÉNS | 32,11 | |
| - TELHEIROS | 16,06 | |
| - OUTROS EDIFICADOS | 32,11 | |
| 3 - PORTO DE PESCA COSTEIRA | | |
| - ESCRITÓRIOS | 64,22 | |
| - ARMAZÉNS DE COMERCIANTES | 112,39 | |
| - ARMAZÉNS DE APRESTOS | 73,85 | |
| - ARMAZÉNS DE APRESTOS (REMODELADOS) | 89,91 | |
| - OUTROS EDIFICADOS | 64,22 | |
| 4 - EDIFICADOS EM OUTRAS ZONAS | | |
| - ESCRITÓRIOS NO EDIFÍCIO SEDE | 48,17 | |
| - CONTENTORES E PRÉ-FABRICADOS | 25,69 | |
| - OUTROS EDIFICADOS | 38,53 | |